

# 关于"上海云间山居文化发展有限公司 松江区佘山镇横山乡村单元04-02号地块 文化活动中心新建工程" 设计方案规划公示

为了让周边单位、居民了解“松江区佘山镇横山乡村单元04-02号地块文化活动中心新建工程”项目规划设计方案的内容，根据上海市城市规划管理有关方案公示的规定，现将有关情况公示如下：

## 一、项目情况

建设单位名称：上海云间山居文化发展有限公司  
 建设工程名称：松江区佘山镇横山乡村单元04-02号地块文化活动中心新建工程  
 建设项目位置：松江区佘山镇佘山镇刘家山村360号  
 建设用地范围：东侧为耕地，南侧贴邻农田，西侧为钟家山支河，北侧为佘天昆公路  
 建筑规模：1038.9平方米  
 规划用地性质：社区级公共服务设施用地  
 建筑工程性质：社区级公共服务设施建筑  
 建筑容积率：0.77  
 绿地率：8.5 %  
 建筑高度最高点：10.2米

## 二、公示时间

2026年1月9日至2026年1月18日

## 三、意见反馈途径

反馈意见截止时间：2026年1月9日至2026年1月25日  
 意见反馈途径：可通过信函、电话、电子邮件等方式反馈  
 项目情况可咨询上海云间山居文化发展有限公司

(1) 联系人：常吉栋 联系电话：13262241951

(2) 意见反馈方式：

①信函：收件人：松江区规划和自然资源局法规监督科  
 通讯地址：松江区荣乐东路2111号2号楼

②电话：联系人：法规监督科方老师 联系电话：67740046  
 市政科秦老师 联系方式：57747749

电话接待时间：周一至周五上午8:30至11:30，  
 下午13:00至17:00

③邮箱：sjghzyj@163.com

上海市松江区规划和自然资源局  
 2026年01月 09日

公示信息  
 经济技术指标  
 总平面图

经济技术指标		
名称	数量	单位
用地面积	1343.84	m <sup>2</sup>
总建筑面积	1038.90	m <sup>2</sup>
地上建筑面积	1038.90	m <sup>2</sup>
地上计容建筑面积	1038.90	m <sup>2</sup>
建筑占地面积	809.70	m <sup>2</sup>
建筑密度	60.3	%
容积率	0.77	
绿地面积	114.42	m <sup>2</sup>
绿地率	8.5	%
建筑层数	2	层
建筑高度	10.20	m
机动车	0	辆
非机动车	0	辆

